



COMUNE DI MASSERANO

PROVINCIA DI BIELLA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 11

OGGETTO:

Imposta comunale sugli immobili anno 2010: conferma aliquote, riduzioni, detrazioni e versamento minimo.

L'anno duemiladieci addì ventisette del mese di aprile per le ore diciannove e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari, venne, per oggi, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati ai sensi della vigente normativa, il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione. Sono presenti al punto dell'ordine del giorno i Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. FANTONE SERGIO - Sindaco	Sì
2. MALINVERNI NICOLETTA - Vice Sindaco	Sì
3. PEUTO GIORGIO - Assessore	Sì
4. SOSSI GUIDO - Assessore	Sì
5. DESTEFANO GIADA - Assessore	Sì
6. ANDREON CLAUDIO - Consigliere	Sì
7. ARLUNNO PATRICK - Consigliere	Sì
8. FALCO ANTONIO - Consigliere	Sì
9. MOREZZI CARLA - Consigliere	Sì
10. ZANONE STEFANO - Consigliere	Sì
11. MONTI PERINO ALDO - Consigliere	No
12. MASO DAVIDE - Consigliere	Sì
13. BEUTO FEDERICA - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	12
Totale Assenti:	1

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale Signora Dott.ssa Antonella Mollia la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor FANTONE SERGIO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

OGGETTO:

Imposta comunale sugli immobili anno 2010: conferma aliquote, riduzioni, detrazioni e versamento minimo.

Proposta di deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il titolo I, capo I del D.Lgs. 30.12.1992, n. 504 e ss.mm., concernente l'istituzione dell'imposta comunale sugli immobili;

Visti i commi da 48 a 59, dell'articolo 3, della legge 23.12.1996, n. 662, con i quali, anche con la sostituzione integrale degli articoli 6 e 8 del sopracitato D.Lgs. 504/1992, vengono apportate sostanziali modifiche alla disciplina dell'I.C.I. per quanto concerne, in particolare, l'articolazione della tariffa nonché il sistema delle riduzioni e delle detrazioni d'imposta;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n.16 del 16/02/2010 con cui venivano proposte al Consiglio Comunale le aliquote, riduzioni, detrazioni e versamento minimo ai fini dell'imposta comunale sugli immobili per l'anno 2010;

Visto l'art.1 comma 156 della Legge 27/12/2006 n.296 il quale apportando variazioni all'art. 6 del D.Lgs 30/12/1992 n.504, stabilisce che le aliquote dell'imposta devono essere fissate dal Consiglio Comunale.

Visto l'art.1 comma 168 della Legge 27/12/2006 n.296 il quale prevede, nel rispetto dei principi posti dall'art.25 della L. N.289/2002, la possibilità di determinare per ciascun tributo di propria competenza gli importi minimi fino a concorrenza dei quali i versamenti non sono dovuti o non sono effettuati rimborsi;

Ritenuto confermare anche per l'anno 2010 le stesse aliquote, riduzioni e detrazioni in vigore nell'anno 2009 e stabilito quindi:

- 1 - di fissare, per l'anno 2010, l'aliquota dell'imposta comunale sugli immobili nella misura del 5,25 per mille ad esclusione degli alloggi non locati;
- 2 - di stabilire, per l'anno 2010, l'aliquota dell'imposta comunale sugli immobili per gli alloggi non locati e relative pertinenze nella misura del 7 per mille, rinviando per l'individuazione degli stessi all'art.38 del D.P.R. 917 del 22/12/1986;
- 3 - di determinare la detrazione di imposta, alle condizioni previste dalla legge, nella misura di € 113,62 salve le competenze consiliari al riguardo;
- 4 - di fissare a decorrere dall'anno 2010, l'importo minimo del versamento annuale ICI nella misura di € 5 (cinque) ;

Ritenuto, in relazione alla necessità di conciliare la complessiva pressione fiscale con l'esigenza di:

- reperire i mezzi per assicurare, seppure in condizioni ragionevolmente minime, i vari servizi d'istituto;
- assicurare l'equilibrio del bilancio 2010;

Dato atto che il gettito complessivo, in applicazione delle aliquote come fissate, è previsto in € 413.000, che assicura il pareggio del bilancio, nonché la condizione di pareggio economico, altrimenti non assicurabile;

Visto l'art. 1, comma 156, della L. 27/12/2006. n.296;

Visti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del D.Lgs. n.267 del 18/08/2000

DELIBERA

- 1 - di fissare che per l'anno 2010, l'aliquota dell'imposta comunale sugli immobili nella misura del 5,25 per mille, valga ad esclusione degli alloggi non locati;
- 2 - di stabilire che per l'anno 2010, l'aliquota dell'imposta comunale operi sugli immobili per gli alloggi non locati e relative pertinenze, nella misura del 7 per mille, demandando per l'individuazione degli stessi all'art.38 del D.P.R. 917 del 22/12/1986, sono quindi esclusi gli immobili ad uso abitazione principale del possessore e dei suoi familiari, gli immobili ad uso abitativo utilizzati per arti e professioni e gli immobili ad uso abitativo per attività d'impresa;
- 3 - di dare atto che la determinazione della detrazione di imposta, alle condizioni previste dalla legge, opera nella misura di €uro 113,62;
- 4 - di fissare a decorrere dall'anno 2010, l'importo minimo del versamento annuale ICI nella misura di € 5 (cinque) ;

PARERE del Responsabile del Servizio espresso ai sensi art. 49, comma 1 del T.U. 267 del 18.8.2000, sotto il profilo della regolarità tecnica/contabile: FAVOREVOLE

IL SEGRETARIO COMUNALE/ RESPONSABILE DEL SERVIZIO

A questo punto

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la suesposta proposta di deliberazione;

Dato atto del parere espresso dai Responsabili dei servizi di cui ante;

Uditi i seguenti interventi:

Dopo la spiegazione del Sindaco, il Consigliere Zanone chiede se per l'immobile dato in comodato vengono applicate agevolazioni e il Segretario spiega che vale l'agevolazione ma non l'esenzione.

Con votazione unanime a favore resa per alzata di mano

DELIBERA

Di approvare la suesposta proposta di deliberazione.

Di dichiarare a mezzo di successiva votazione unanime a favore, resa per alzata di mano, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 D.Lgs 267/2000, stante l'urgente necessità di provvedere agli ulteriori adempimenti al riguardo.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

F.to : FANTONE SERGIO

Il Segretario Comunale

F.to : Dott.ssa Antonella Mollia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune il giorno 27/05/2010 per rimanervi per 15 giorni consecutivi, come prescritto dall'art.124 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267

Masserano , li 27/05/2010

Il Messo Comunale
F.to : Gallotto Luciano

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- Decorsi 10 giorni della pubblicazione (art.134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000 n.267)
- Per la scadenza dei 30 giorni dalla trasmissione al CO.RE.CO.:
 - Dell'atto (art.134, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n.267)
 - Essendo stati trasmessi in data _____ i chiarimenti richiesti dal CO.RE.CO. in data _____ (art.133, comma 2, del D.Lgs. 18/08/2000 n.267).
 - Dall'audizione dei rappresentanti dell'ente deliberante (art.127 comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n.267)
- Per immediata eseguibilità (art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267)

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Antonella Mollia

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Masserano, li _____

Il Segretario Comunale